

БАТЛАВ:
НИЙСЛЭЛИЙН ХОТ БАЙГУУЛАЛТ, ХОТЫН СТАНДАРТЫН
ГАЗРЫН ДАРГЫН АЛБАН ҮҮРГИЙГ ТҮР ОРЛОН
ГҮЙЦЭТГЭГЧ Г.БАЯРСАЙХАН

2025 оны 11 дугаар сарын 04



НИЙСЛЭЛИЙН НУТАГ ДЭВСГЭРТ ХОТ ТӨЛӨВЛӨЛТИЙН АСУУДАЛ ХЭЛЭЛЦЭХ МЭРГЭЖЛИЙН
ЗӨВЛӨЛИЙН 56 ДУГААР ХУРЛЫН ЖАГСААЛТ

2025 оны 11 дүгээр сарын 04

Улаанбаатар хот

Д/д	Нэгж	Мэргэжилтэн	Хүсэлт ирүүлсэн иргэн, ААНБ нэр	Хаяг, Байршил /нэгж талбарын дугаар/	Газрын зориулалт /хэмжээ, га/	Барилгын зориулалт	Газрын эрх	Хүсэлт	Хуралд орсон тоо	Хурлын шийдвэр	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	БХБХ	О.Цолмон	"Сэлбэ Хорин Минутын Хот Корпорац" ХХК /021-00015-25/	Чингэлтэй дүүргийн 14, 18 дугаар хороо, Сүхбаатар дүүргийн 14 дүгээр хороо. Сэлбэ дэд төв орчмын гэр хорооллын дахин төлөвлөн орон сууцжуулах барилгажилтын төсөл	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт /158.0 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

2	БХБХ	О.Цолмон	"Нийслэлийн Орон сууцны Корпораци" ХК /022-01150-25/	Сонгинохайрхан дүүргийн 05 дугаар хороо, Ханын материал орчим дахин төлөвлөн орон сууцжуулах төсөл ГХДТ- 2013/1 багцын Б2 хэсэгчилсэн талбай 12.6га	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт /12.6га/	Барилгажилт ын төсөл	Нийтийн эдэлбэр	Барилгажи лтын төсөл	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
3	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	"Сэлбэ Хорин Минутын Хот Корпорац" ХХК /022-01066-25/	Чингэлтэй дүүргийн 18 дугаар хороо, Сэлбэ дэд төв орчмын гэр хорооллын дахин төлөвлөн орон сууцжуулах төсөл /Багц 4-1/	Гэр хорооллын дахин төлөвлөлт /10.9 га/	Орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
4	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Иргэн А.Одгэрэл /022-01146-25/	БЗД, 11 дүгээр хороо, Баянзүрх товчооны хойд талд /1333106560/	Хөдөө аж ахуйн үйлдвэрлэлийн цогцолбор /0.6563 га/	Агуулахын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

5	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Иргэн О.Отгонжаргал /022-01108-25/	СХД, 10 дугаар хороо, 76 дугаар сургуулийн зүүн хойд талд /1801006509/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.0382 га/	Үйлчилгээтэй амины орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
6	БХБХ	Ч.Одонтунгалаг	Иргэн Л.Индра /022-01126-25/	СБД, 9 дүгээр хороо, Алтайн 2 дугаар гудамжинд /1461502564/	Гэр бүлийн хэрэгцээ /0.0364 га/	Үйлчилгээтэй орон сууц	Өмчлөх	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
7	БХБХ	О.Бүрэнтогтох	"Тэнгэрийн зоог" ХХК /022-01134-25/	ХУД, 8 дугаар хороо, Актив гарден хотхоны хойд талд /1780912158/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.1324 га/	Үйлчилгээний барилга	Өмчлөх	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
8	ХТХ	Э.Мөнх-эрдэнэ	"Цог идэр мөнх тур" ХХК /022-01106-25/	БЗД, 11-р хороо, Шанхай хотхоны баруун талд /1333102384/	Үйлдвэрлэлийн барилга, байгууламж, бусад газар /1.0045га/	Үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

9	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Монгол экспресс" ХХК /022-01073-25/	БГД, 24-р хороо, Тээвэрчдийн гудамжны хойд талд /1681210041/	Контор, гараж, агуулах /2.716 га/	Агуулахын барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
10	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн Т.Оюун /022-01127-25/	СХД, 32-р хороо, Тод Петролиум шатахуун түгээх станцын баруун талд /1801711972/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.2262 га/	Худалдаа, үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
11	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн М.Мөнхзаяа /022-00905-25/	ХУД, 3-р хороо, Ус сувгийн удирдах газрын Сургалт судалгааны төвийн зүүн талд /1780912491/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.05 га/	Үйлчилгээ, орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
12	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Тен март" ХХК /022-01140-25/	ХУД, 18-р хороо, Оргил рашаан сувиллын хойд талд /1780610502/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.1761 га/	Үйлчилгээ, орон сууц	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

13	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Сүлд хандгай" ХХК /022-01125-25/	ХУД, 17-р хороо Астра үйлчилгээний барилгын зүүн талд /1780610366/	Спорт цогцолбор /0.05 га/	Спорт цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
14	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Хишиг арвин индустриал" ХХК /022-01138-25/	БГД, 20-р хороо, 5 шарын автобусны буудлын урд талд /1681810053/	Контор, үйлчилгээ /0.0501 га/	Үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
15	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	"Верде мишээл" ХХК /022-01062-25/	ХУД, 20-р хороо, Мишээл экспогийн зүүн урд талд /1780800422/	Үйлчилгээтэй орон сууц /0.2299 га/	Орон сууцны цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
16	ХТХ	М.Эрдэнэжаргал	Иргэн Б.Батцэнгэл /022-01113-25/	СХД, 32-р хороо, Авто худалдааны цогцолборын хойд талд /1801501437, 1801501738/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /0.1733 га/	Худалдаа, үйлчилгээний барилга	Эзэмших	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

17	ХТХ	Б.Батбилэг	"Түвдэн шаддүв гаацаллин төв" НҮТББ /022-01059-25/	ХУД, 23-р хороо, Нүхтийн замын зүүн талд /1781113482/	Аялагч зөвшөөрөл бүхий бусад хүн түр буудаллах, отоглох, ажиглалт, судалгаа шинжилгээ хийх зориулалттай орон байр барих, ашиглах /0.4259 га/	Буудаллах, отоглох орон байр	Ашиглах	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
18	ХТХ	Б.Батбилэг	"Туушин" ХХК /022-01122-25/	БГД, 24-р хороо, Нарны гүүрний баруун талд /1681210115/	Худалдаа, нийтийн үйлчилгээний газар, төв, цогцолбор /3.4021 га/	Худалдаа, үйлчилгээний цогцолбор	Эзэмших	Загвар зураг	2	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
19	ХБИДБТХ	Б.Анхбаяр	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	БЗД, 8 дугаар хороо	Авто зам, замын байгууламж	Нийтийн хэрэгцээнд	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн

20	ХБИДБТХ	Б.Анхбаяр	Нийслэлийн Замын хөгжлийн газар	ХУД, СБД-ийн нутаг дэвсгэр	Энхтайваны гүүрийг өргөтгөх, хүчитгэх ажлын зураг төсөл	Нийтийн хэрэгцээнд	Нийтийн эдэлбэр	Загвар зураг	1	Зөвшөөрсөн	Эс зөвшөөрсөн
----	---------	-----------	---------------------------------------	-------------------------------	--	-----------------------	--------------------	-----------------	---	------------	---------------

ХЯНАСАН:
ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН ДЭД ДАРГА

ЖАГСААЛТ ГАРГАСАН:
ЗӨВЛӨЛИЙН ХУРЛЫН НАРИЙН БИЧГИЙН ДАРГА

Д.ДАШЦЭЦЭГ

Г.СОДБИЛЭГ